

**Схема расположения земельного участка: Тюменская область,  
Нижнетавдинский район, с. Велижаны, ул. Горького, 42  
Кадастровый номер 72:12:0504001:2389**



Площадь	64841 кв.м.
Разрешенное использование	Площадка для организации промышленного производства.
Категория земель	Земли населенных пунктов
Подъездные пути	Асфальтированная дорога
Электроснабжение	По земельному участку проходит линия электропередачи ВЛ-0,4 кВ
Газоснабжение	Место подключения: расстояние от точки врезки до границы участка 10 м. Давление в газопроводе: 0,6 МПа, диаметр газопровода 225 мм.
Водоснабжение	На участке имеется две скважины.
Дополнительная информация	Ориентировочная годовая арендная плата земельного участка – 31724,00 руб.

## Контактная информация

### 1) Администрация Нижнетавдинского муниципального района:

- Глава района Борисов Валерий Иванович - 8(34533) 2-31-31, E-Mail: nt\_admin.99@mail.ru
- Начальник отдела экономики, прогнозирования и торговли Кузнецов Валерий Владиславович – 8 (34533) 2-32-60, E-Mail: KuznecovVV1@prto.ru
- Начальник управления градостроительной политики и земельных отношений Силивестрова Татьяна Владимировна – 8 (34533) 2-34-03, E-Mail: [SilivestrovaTV@prto.ru](mailto:SilivestrovaTV@prto.ru)

### 2) Представительство в Нижнетавдинском районе Фонд «Инвестиционное агентство Тюменской области»:

- Директор Нижнетавдинского представительства Клементьева Ирина Андреевна - 8 (34533) 2-48-83, E-Mail: nijzone@iato.ru